



FOKUS PÅ **DIT AFKAST** OG EN **HURTIG** AFSÆTNING

SALG OG UDLEJNING
AF NYBYGGEDE BEBOELSESEJENDOMME





DIN PROFESSIONELLE **SAMARBEJDSPARTNER**

Som Full Service Property House er DEAS din professionelle samarbejdspartner, når du opfører beboelsesejendomme, hvor boligerne enten skal udlejes eller sælges enkeltvis.

VI HAR FOKUS PÅ AFKAST
OG EFFEKTIV AFSÆTNING
AF BOLIGERNE.

BRUG OS I HELE PROCESSEN BÅDE VED SALG OG UDLEJNING

Processen er lang – fra beslutningen om at opføre en beboelsesejendom er truffet, til de færdige boliger er solgt eller udlejet.

Vi kan bringes i spil i alle projektets faser:

MARKEDSANALYSE

Vi undersøger markedet for egnede kommercielle beliggenheder, hvis ikke grunden til et projekt allerede er erhvervet.

MÅLGRUPPEANALYSE

Vi udarbejder i analysefasen en kravspecifikation, hvor vi bl.a. definerer, hvem de fremtidige beboere vil være.

OPTIMERING

Med vores indsigt i boligmarkedet kan vi sparre med arkitekterne, så projektets indretning, materialevalg og udstyr optimeres og målrettes.

SALGSPRISER ELLER HUSLEJENIVEAU

Vores markedskendskab kommer dig til gode, når boligernes salgspris eller husleje skal fastsættes.

KOMMUNIKATION

Vi udarbejder en effektiv markedsføringsplan for projektet med fokus på at få de rigtige kunder i tale.

AFSÆTNING

Vi forbereder udlejningen eller salget ved at etablere en prøvelejlighed inden den gennemførende fase. Det sikrer et effektivt og professionelt forløb.





Jan Nyby,
direktør, DEAS Bolig
ejendomsmægler &
valuar, MDE



Lasse Rüz
udlejningschef
Ejendomsadministra-
tion Boligudlejning



Erma Hadzisakovic
senior udlejningskon-
sulent



Zehra Özcan
udlejningskonsulent



**Sara Line Rove
Sørensen**
udlejningskonsulent



Astrid Riis Damgaard
udlejningskonsulent



Henrik Fardrup
ejendomsmægler, MDE



Julie From Petersen
ejendomsmægler, MDE



Martin Witt
ejendomsmægler &
valuar, MDE



Heidi Olsen
udlejningskonsulent



Jannie Specht
udlejningskonsulent



Marianne Nissen
udlejningskonsulent



Morten Hove Tingleff
ejendomsmægler, MDE



Sine Blæss Vallentin
ejendomsmægler, MDE



Ivan Midutzki
ejendomsmægler &
valuar, MDE



Marlene Strand Olsen
ejendomsmæglerlev



**Maja Kærulff
Schliemann**
studentermødjhælper

VI KAN LØFTE DIT PROJEKT

Uanset projektets omfang er du sikret en hurtig og stabil eksekvering med DEAS som samarbejdspartner.

Illustrationerne er fra Lærernes Pensions bebyggelse 'Strandpark Amager'. DEAS stod bl.a. for udlejning og markedsføring af de 185 lejemål, der alle var lejet ud inden ibrugtagning.

DEAS

København

Dirch Passers Allé 76
DK-2000 Frederiksberg

Aalborg

Skibbrogade 3
DK-9000 Aalborg

Aarhus

Saralyst Allé 53
DK-8270 Højbjerg