

# PRISLISTE – EJERFORENINGER

	<b>DEAS BASIS</b>	<b>DEAS PLUS</b>	<b>DEAS PREMIUM</b>
<b>LØSNING</b>			
Grundhonorar	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud
<b>GRUNDLÆGGENDE ADMINISTRATIONSYDELSER</b>			
Oprettelse og ajourføring af foreningskartotek og ejerkartotek	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Elektronisk arkivering og opbevaring af foreningens dokumenter	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Kontrol, rettidig betaling og bogføring af indsendte fakturaer	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Økonomi, regnskab, årsrapport og budget	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Lønadministration af foreningens ansatte	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Administration af ejere	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Forsikringsager	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Ajourføring med gældende lovgivning og praksis	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
<b>SÆRLIGE ADMINISTRATIONSYDELSER</b>			
Udarbejdelse af budgetkontrol	2.200	1.250	<b>INKLUSIVE</b>
Udarbejdelse af flerårige løbende drifts- og likviditetsbudgetter	Timepris	Timepris	<b>INKLUSIVE</b>
Udarbejdelse og indberetning af momsregnskab, årligt	4.500	3.750	<b>INKLUSIVE</b>
Ekspedition af forbrugsregnskaber til forbrugsfirma	1.450	1.250	<b>INKLUSIVE</b>
Ekspedition af forbrugsregnskaber til forbrugsfirma pr. lejlighed	150	125	<b>INKLUSIVE</b>
Rekvirering af energikonsulent/valuurvurdering, fremsendelse af materiale til samme	3.250	3.250	<b>INKLUSIVE</b>
Administration af pengeløst vaskeri årligt	3.000	3.000	<b>INKLUSIVE</b>
Udarbejdelse af antenneregnskab	4.875	4.375	<b>INKLUSIVE</b>
Beregning af antennebidrag	625	500	<b>INKLUSIVE</b>
Skift af pengeinstitut samt oprettelse af nyt pengeinstitutforhold	5.000	3.800	<b>INKLUSIVE</b>
Øvrige særlige administrationsydelser	Timepris	Timepris	<b>INKLUSIVE</b>
<b>SAGKYNDIG BISTAND</b>			
Bistand til bestyrelsen om sædvanlige foreningsspørgsmål	Timepris	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Bistand om generelle forhold vedrørende økonomi	Timepris	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Bistand om fortolkning af sædvanlige vedtægts spørgsmål	Timepris	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Besvarelse af sædvanlige myndighedshenvendelser	Timepris	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Besvarelse af henvendelser fra ejere	Timepris	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Modtagelse og behandling af husordenovertrædelser	Timepris	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Indgåelse af aftale om afdragsordning, frivilligt forlig o.l.	Timepris	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
<b>MØDER MED BESTYRELSEN</b>			
Deltagelse i bestyrelsesmøde i dagtimerne (mellem 9 og 17)	3.750	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Møde med nyvalgt bestyrelse i dagtimerne (mellem 9 og 17)	3.750	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Budget- og regnskabsmøde i dagtimerne (mellem 9 og 17)	3.750	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Deltagelse i bestyrelsesmøde om aftenen (efter 17)	-	3.900	<b>INKLUSIVE</b>
Møde med nyvalgt bestyrelse om aftenen (efter 17)	-	3.625	<b>INKLUSIVE</b>
Budget- og regnskabsmøde om aftenen (efter 17)	-	3.625	<b>INKLUSIVE</b>
<b>GENERALFORSAMLING (ORDINÆRE OG EKSTRAORDINÆRE)</b>			
DEAS koordinerer ordinær generalforsamling (indkalder, fremsender forslag, registrerer deltagere, fremlægger regnskab og budget, udsender referat)	9.750	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
DEAS koordinerer ordinær generalforsamling (indkalder, fremsender forslag, udsender referat)	4.750	-	-
Dirigent ved generalforsamling	4.375	3.125	<b>INKLUSIVE</b>
Deltagelse af specialist (jurist, byggesagkyndig)	Timepris	Timepris	<b>INKLUSIVE</b>
Mulighed for anvendelse af DEAS lokaler	1.500	<b>INKLUSIVE</b>	<b>INKLUSIVE</b>
Udarbejdelse af beslutningsreferat fra generalforsamling	4.000	2.850	<b>INKLUSIVE</b>
Ekstraordinær generalforsamling	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	<b>INKLUSIVE</b>

# PRISLISTE – EJERFORENINGER

	DEAS BASIS	DEAS PLUS	DEAS PREMIUM
<b>YDELSER FOR DEN ENKELTE EJER (BETALES IKKE AF FORENINGEN)</b>			
<b>Ejerskifter</b>			
Mæglerbesvarelse, med bilag (Gratis, når DEAS Bolig formidler handlen)	4.975	3.975	3.975
Mæglerbesvarelse, uden bilag (Gratis, når DEAS Bolig formidler handlen)	4.350	3.350	3.350
Ejerskiftegebyr uden pantebrev	1.250	1.250	1.250
Ejerskiftegebyr med pantebrev	1.750	1.750	1.750
Afregning af forbrugsregnskaber – fraflyttere	275	275	<b>INKLUSIVE</b>
Navneskilt- og nøgleadministration – pr. ekspedition	325	325	325
<b>Fælleslån</b>			
Administration af fælleslån pr. lejlighed årligt	600	450	360
Ekstraordinær indfrielse af fælleslån	2.000	2.000	2.000
<b>Leje</b>			
Udarbejdelse af lejekontrakter til p-pladser, garager, kælderrum m.v.	675	675	675
Nøgleadministration – pr. ekspedition	325	325	325
<b>FULL SERVICE TILVALG</b>			
Juridisk bistand	Timepris	Timepris	Timepris
Ejendomsservice	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud
Driftsledelse	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud
Vedligeholdelsesplan	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud
Byggeteknisk rådgivning og arkitektbistand	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud
Energirådgivning og -optimering	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud
<b>Byggesagsadministration</b>			
Indhentelse af tilbud på finansiering	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud
Byggesagsadministration	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud
DEAS Bolig	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud	Særskilt tilbud

## TIMEPRISER INKLUSIVE MOMS

Administrator	1.219	1.219	1.219
Specialist	2.188	2.188	2.188
Juridisk rådgivning	2.500	2.500	2.500
Byggeteknisk rådgivning	1.125	1.125	1.125

\*timepriserne er ens uafhængig af løsning (Tillæg efter kl. 17: +50%)

Kunden godtgør administrator alle positive udlæg – herunder fotokopi, kuverter, porto, gebyrer, transport, dataleverancer (fx ifm fællesvaskeri) mv.

Alle priser er i DKK, inkl. moms. Vi forbeholder os ret til ændringer.