

pka



Sammen giver
vi mere tilbage

PensionDanmark

sampension
mere værd

CASA



Pressemeddelelse

Frederiksberg, 14. juni 2016

Retten i Svendborg klar til indflytning

Tilbage i maj 2015 blev første spadestik til Svendborgs nye retsbygning taget. I dag kan OPP-teamet bag projektet overdrage nøglerne til Bygningsstyrelsen og Retten i Svendborg. Resultatet er en arkitektonisk smuk og funktionel bygning, der afleveres til tiden, til den aftalte pris, og som er sikret en solid drift og et effektivt vedligehold.

Retten i Svendborg er opført i et offentlig-privat partnerskab (OPP) af et konsortium, der består af CASA, ejendomsforvaltningsselskabet DEAS samt investorerne PensionDanmark, PKA og Sampension.

Mens CASA står for opførelsen, er DEAS ansvarlig for drift og vedligehold i de næste tyve år. I tæt samarbejde med Bygningsstyrelsen og Retten i Svendborg er teamet nået i mål med den i alt 4.000 m² store bygning med syv retssale.

Fremtidssikret projekt i høj kvalitet

"Vi glæder os nu til at tage den nye retsbygning i brug. Den sydfynske retskreds får nu endelig sin egen retsbygning, og den bliver en fantastisk ramme om vores aktiviteter og synliggør, at vi arbejder tidssvarende og professionelt for ret og retfærdighed," siger Anni Højmark, retspræsident ved Retten i Svendborg.

Retten går nu i gang med at flytte ind i de nye lokaler. Den officielle indvielse finder sted senere på året.

"Det er med stor glæde, at vi i dag overdrager den nye retsbygning til Bygningsstyrelsen og Retten i Svendborg. Projektet er et godt eksempel på, at OPP-modellen er en effektiv løsning. Alle parter har budt ind med hver deres kompetencer, og vi har haft en god proces med et flot resultat, der er leveret som aftalt, og som har fremtidssikret drift og vedligehold," siger Lars Olaf Larsen, afdelingsdirektør i DEAS, på vegne af konsortiet.

Gode arbejdsforhold

Mens der i stueplan er syv retssale, byder førstesalen på kontorfaciliteter til de ca. 40 medarbejdere, der nu samles fra flere adresser i Svendborg, og som kan se frem til at arbejde i en energivenlig bygning med godt indeklima. Via CO₂-følere måles luftkvaliteten i lokalerne, og ventilationen startes op, når der er brug for at udskifte luften og køle rummet.

Alt i alt er Retten i Svendborg en moderne bygning, der tager sig godt ud, højt beliggende i Svendborg med udsigt over Svendborgsund.

DEAS A/S

Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg
www.deas.dk

Tlf.: +45 70 30 20 20
info@deas.dk
CVR-nr. 20 28 34 16

Regionskontorer:
Aalborg
Aarhus

pka



Sammen giver
vi mere tilbage

PensionDanmark

sampension
mere værd

CASA



Bygningsstyrelsen lejer sig ind i bygningen i en periode på 20 år. Herefter kan styrelsen købe ejendommen af OPP-selskabet.

Fakta: Retten i Svendborg

Konsortium: CASA (opførelse) og DEAS (drift og vedligehold), PensionDanmark, PKA, Sampension (investorer).

Projektsum: ca. 175 mio. kr.

Arkitekt: KPF Arkitekter.

Rådgivende ingeniør: COWI.

Bestiller: Bygningsstyrelsen.

Areal: 4.000 m² fordelt på to etager. Retten rummer syv retssale og en førstesal med mødelokaler og kontorområde.

Placering: Christiansvej i Svendborg.

For mere information:

CASA: Senior Developer Rasmus Holbech, telefon 61 14 26 62

DEAS: Afdelingsdirektør Lars Olaf Larsen, telefon 40 45 25 80

PKA: Pressechef Thomas B. Knudsen, telefon 26 18 45 73

PensionDanmark: Kommunikations- og pressechef Ulrikke Ekelund, telefon 20 19 92 38

Sampension: Pressechef Klaus Fridorf, telefon 61 20 19 97

Kort om PKA, Sampension og PensionDanmark

Pensionskasserne har i alt over 1 mio. medlemmer inden for kommuner, regioner og det private område. Pensionskassernes samlede aktiver og investeringer udgør mere end 500 mia. DKK. www.pka.dk www.sampension.dk www.pensiondanmark.com.

Kort om CASA

CASA-koncernen består primært af enterpriseselskabet CASA A/S og ejendomsselskabet CASA A/S. Med en årlig omsætning på over 1 mia. kr. er CASA A/S en foretrukken samarbejdspartner for en række professionelle danske og internationale bygherrer. CASA A/S opfører alle former for byggeri i total- og hovedentreprise og er senest gået ind på OPP-markedet. www.casa-as.dk.

Kort om DEAS

DEAS A/S er et af Danmarks førende ejendomsforvaltningsselskaber. Selskabet består af fem forretningslinjer: Ejendomsadministration, Property Asset Management, Facility Services, Mæglervirksomhed – via DEAS Erhverv og DEAS Bolig – og Offentlig-Privat Partnerskab (OPP). DEAS administrerer cirka 2.000 ejendomme med cirka 70.000 lejemål. www.deas.dk.

DEAS A/S

Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg
www.deas.dk

Tlf.: +45 70 30 20 20
info@deas.dk
CVR-nr. 20 28 34 16

Regionskontorer:
Aalborg
Aarhus