



Pressemeddelelse

Frederiksberg, 16. juni 2015

Vinderteam fundet til den nye Skovbakkeskole i Odder

Det er netop offentliggjort, at det bliver team MT Højgaard/DEAS, der skal opføre og drive den nye Skovbakkeskole for Odder Kommune i et offentlig-privat samarbejde (OPS).

Den nye skole skal huse 650 elever og kommer også til at rumme vuggestue og børnehave med plads til 100 børn. Den skal opføres ved siden af den eksisterende skole, der fortsat skal fungere under hele byggeprocessen.

Teamet har vundet opgaven med en løsning, hvor den nye skole giver de bedste rammer for læring, bevægelse og fællesskab. Skolen bygges i to etaper, der står færdige i henholdsvis juli og december 2017.

"Vi vil bygge en helt ny skole, der sikrer optimale og fleksible rammer mange år ud i fremtiden," siger Joan Clausen, der er projektdirektør for OPP/OPS i MT Højgaard, og fortsætter: "Der er fokus på bæredygtighed, indeklima og langtidsholdbare løsninger, og vi tilbyder en skole, der lever op til energiklasse LE2020".

Opføres som OPS

Skolen er udbudt som OPS af Odder Kommune.

"OPS og OPP-modellen er en oplagt mulighed i bl.a. skoleprojekter. Kommunen kan med fordel overlade det til teams som vores at levere et projekt, der sikrer børn og voksne de bedste rammer og en efterfølgende solid drift og effektivt vedligehold af skolen. Vi har nu i ca. ti år drevet og vedligeholdt skoler i Danmark, så vi har høstet en stor erfaring, som vi tager med," siger Lars Olaf Larsen, afdelingsdirektør i ejendomsforvaltningsselskabet DEAS, der sammen med MT Højgaard skal stå for skolens drift og vedligehold i en periode på 25 år.

Driftsopgaverne indebærer blandt andet vedligehold af bygninger og installationer, hvilket vil sikre, at bygningerne forbliver tidssvarende, så den nye skole bevarer sin høje kvalitet, mens driftsomkostninger er kendte og stabile i hele perioden.

Skovbakkeskolen bliver vinderteamets fjerde fælles skoleprojekt i OPP- og OPS-regi. Teamet står i forvejen bag Nordstjernes skolen i Frederikshavn, Vildbjerg Skole og Ørstedsskolen i Rudkøbing.

Fakta: Skovbakkeskolen

Opføres i OPS-regi af MT Højgaard (opførelse) og DEAS (drift og vedligehold)

Projektsum: ca. 250 mio. kr.

Arkitekt: CEBRA

Rådgivende ingeniør: MT Højgaard

Bestiller: Odder Kommune

Areal: 9.300 m² fordelt på to etager

Ibrugtagning: 2017

DEAS A/S

Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg
www.deas.dk

Tlf.: +45 70 30 20 20
info@deas.dk
CVR-nr. 20 28 34 16

Regionskontorer:
Aalborg
Aarhus

**For mere information:**

MT Højgaard: Projektdirektør OPP/OPS Joan Clausen tlf. 51 56 37 60

DEAS: Afdelingsdirektør Lars Olaf Larsen, tlf. 40 45 25 80

Kort om MT Højgaard

MT Højgaard-koncernen er blandt de førende aktører i bygge- og anlægsbranchen i Norden og udfører projekter i Danmark, samt fokuserede aktiviteter i særligt udvalgte lande. Koncernen består af virksomheden MT Højgaard og en gruppe specialiserede hel- og delejede dattervirksomheder. Ydelserne omfatter alle former for projekter inden for bygge- og anlægsbranchen. MT Højgaard-koncernens 4.000 medarbejdere har fokus på produktivitet, bæredygtighed og kvalitet. Koncernen omsætter for 7 mia. kr. om året. mth.dk.

Kort om DEAS

DEAS A/S er et af Danmarks førende ejendomsforvaltningsselskaber. Selskabet består af fem forretningslinjer: Ejendomsadministration, Property Asset Management, Facility Services, Mæglervirksomhed – via DEAS Erhverv og DEAS Bolig – og Offentlig-Privat Partnerskab (OPP). Vi tilbyder ydelser som administration af bolig- og erhvervsjendomme, ejer- og andelsboligforeninger samt management af butikcentre. Hertil kommer bygherrerådgivning, byggesagsadministration, energistyring, drift og vedligehold, udlejning af bolig- og erhvervslejemål samt salg og vurdering af erhvervsjendomme og boliger. DEAS administrerer cirka 2.000 ejendomme med cirka 70.000 lejemål i Danmark og har kontorer i København, Aalborg og Aarhus. DEAS A/S er et 100%-ejet datterselskab af DEAS Holding A/S.

DEAS A/S

Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg
www.deas.dk

Tlf.: +45 70 30 20 20
info@deas.dk
CVR-nr. 20 28 34 16

Regionskontorer:
Aalborg
Aarhus