

Pressemeddelelse

Frederiksberg, 12. november 2015

Så er udlejningen i gang i Jacobsens Have i Valby

Lærernes Pension tog første spadestik til de 114 nye lejeboliger på Carl Jacobsensvej i juni 2014, og den 1. juli 2016 er Jacobsens Have klar til at tage imod sine beboere.

Ambitionen har været både at give beboerne gode funktionelle boliger og gode udendørsomgivelser.

"Vi har vægtet de grønne uderum højt i udviklingen af Jacobsens Have. Blandt andet sørger en fælles gårdhave i førstesals højde og flere lege- og afslapningsområder fordelt i bebyggelsen for at give beboerne et grønt pusterum," siger Henrik Walther Mogensen, finansdirektør hos Lærernes Pension.

Ny bydel i trafikalt knudepunkt

Valby Syd udvikler sig i disse år til et levende bykvarter, hvor både boliger og kreative erhverv skyder op mellem nogle af Københavns ældste industrianlæg.

"Jacobsens Have ligger i et attraktivt område – tæt på Valbys grønne frirum og samtidig kun ti minutter fra Københavns centrum. Vi ser et stort potentiale i Valby som Københavns nye bolig- og erhvervsområde, og det bliver bestemt ikke mindre af, at Ny Ellebjerg Station i fremtiden kobles på sydhavnsmetroen og den nye København-Ringstedbane," siger finansdirektør Henrik Walther Mogensen.

God interesse til åbent hus

Ejendomsforvaltningsselskabet DEAS står for både udlejning og administration af Jacobsens Have via hjemmesiden jacobsenshave.dk.

"Vi har haft afholdt det første åbent hus-arrangement i Jacobsens Haves prøvebolig. Og interessen er overordentlig god. Vi har allerede modtaget over 30 reservationer. Vi har at gøre med nogle fantastisk lyse lejligheder med vinduer fra gulv til loft og gode uderum. Det appellerer til mange potentielle lejere i alle aldre og livssituationer," siger udlejningschef Lasse Rüz fra DEAS, der tidligere har samarbejdet med Lærernes Pension om udlejningen af de 185 lejeboliger i Strandpark Amager på Østamager.

Boligerne har 2-5 værelser, og den månedlige leje ligger mellem 8.000-17.000 kr. Der er åbent hus i Jacobsens Have hver søndag i tidsrummet mellem 12-13.

Kort om Jacobsens Have

- 114 nye lejeboliger
- Fra 63 til 145m²
- Store altaner på over 7 m²
- Omfang: 14.500 m²
- P-kælder
- Dagligvarebutik i stueplan
- Bygherre: Lærernes Pension
- Udlejning: DEAS A/S
- www.jacobsenshave.dk

DEAS A/S

Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg
www.deas.dk

Tlf.: +45 70 30 20 20
info@deas.dk
CVR-nr. 20 28 34 16

Regionskontorer:
Aalborg
Aarhus

For mere information:

Finansdirektør Henrik Walther Mogensen, Lærernes Pension, mobil 40 10 63 15
Udlejningschef Lasse Rüz, DEAS, mobil 27 78 38 80.

Kort om Lærernes Pension

Lærernes Pension administrerer og udvikler pensionsordning for godt 135.000 lærere. Pensionsselskabet forvalter en formue på ca. 70 milliarder kroner og har en årlig præmieindtægt på ca. 4,6 mia. kroner. Lærernes Pension har investeret 3,9 milliarder kroner i ejendomme. I 2019 er det målet, at 8 procent af de samlede investeringer skal være i ejendomme. Det gennemsnitlige afkast på ejendomsinvesteringer ligger i niveauet 5-6 procent.

Kort om DEAS

DEAS A/S er et af Danmarks førende ejendomsforvaltningsselskaber. Selskabet består af fem forretningslinjer: Ejendomsadministration, Property Asset Management, Facility Services, Mæglervirksomhed – via DEAS Erhverv og DEAS Bolig – og Offentlig-Privat Partnerskab (OPP). Vi tilbyder ydelser som administration af bolig- og erhvervsjendomme, ejer- og andelsboligforeninger samt management af butikcentre. Hertil kommer bygherrerådgivning, byggesagsadministration, energistyring, drift og vedligehold, udlejning af bolig- og erhvervslejemål samt salg og vurdering af erhvervsjendomme og boliger. DEAS administrerer cirka 2.000 ejendomme med cirka 70.000 lejemål i Danmark og har kontorer i København, Aalborg og Aarhus. DEAS A/S er et 100%-ejet datterselskab af DEAS Holding A/S.

DEAS A/S

Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg
www.deas.dk

Tlf.: +45 70 30 20 20
info@deas.dk
CVR-nr. 20 28 34 16

Regionskontorer:
Aalborg
Aarhus