



Pressemeddelelse

Frederiksberg, 27. marts 2015

Nyt indendørs torvekoncept i City2 klar til åbning

På lørdag tager Staderne, City2's nye madmarked, imod sine første kunder. Det indendørs torveprojekt på 1.600 m², midt i det eksisterende City2, er blevet bygget på under fem måneder med DEAS som bygherrerådgiver for Danica Pension, der ejer City2.

"Det har været en kort og intens proces, hvor vi især er blevet udfordret af, at vi har bygget i et fungerende center. Det kræver en stram styring af projektet, så der fx ikke støjes unødigt i åbningstiden, og der hele tiden tages hensyn til kunder og de eksisterende butikker", siger Kristian Kongstad, afdelingsdirektør i DEAS.

Enkelt koncept

Det nye torvekoncept består af stader med mange forskellige delikatesse- og specialforretninger og bl.a. slagter, grønthandler og fiskebutik.

"De byggetekniske udfordring har været at udvikle et koncept, som tilgodeser de enkelte stadeholderes behov, men samtidig sikre, at projektet kunne opføres, drives og vedligeholdes, så bygherren har den mest optimale løsning på den lange bane også", siger Kristian Kongstad.

Konceptet er enkelt: Stadeholderne lejer et stade på 9-40m², der består af to vægge, rullegitre og en installationsskakt. Derefter er det op til lejerne at designe og indrette stedet helt efter deres egne behov.

Staderne er blot et af DEAS' større projekter som bygherrerådgiver i City2. Tidligere har DEAS været bygherrerådgiver på bl.a. etableringen af CDO, Copenhagen Designer Outlet, samt på en gennemgribende renovering af udearealerne. DEAS driver og administrerer også både City2 og CDO.

Fakta om Staderne

Ejer: Danica Pension
Bygherrerådgiver: DEAS
Administration, udlejning og den daglige drift: DEAS
Designarkitekt: A Site v/Morten Hedegaard
Entreprenør: Hoffmann A/S

For mere information:

Kristian Slaarup Kongstad, afdelingsdirektør Byggeteknisk rådgivning, DEAS, mobil 29 37 17 26
Finn Sture Madsen, afdelingsdirektør Center Management, DEAS, mobil 27 90 10 28

Kort om DEAS

DEAS A/S er et af Danmarks førende ejendomsforvaltningsselskaber. Selskabet består af fem forretningslinjer: Ejendomsadministration, Property Asset Management, Facility Services, Mæglervirksomhed – via DEAS Erhverv og DEAS Bolig – og Offentlig-Privat Partnerskab (OPP). Vi tilbyder ydelser som administration af bolig- og erhvervsjendomme, ejer- og andelsboligforeninger samt management af butikcentre. Hertil kommer bygherrerådgivning, byggesagsadministration, energistyring, drift og vedligehold, udlejning af bolig- og erhvervslejemål samt salg og vurdering af erhvervsjendomme og boliger. DEAS administrerer cirka 2.000 ejendomme med cirka 70.000 lejemål i Danmark og har kontorer i København, Aalborg og Aarhus. DEAS A/S er et 100%-ejet datterselskab af DEAS Holding A/S.

DEAS A/S

Dirch Passers Allé 76
2000 Frederiksberg
www.deas.dk

Tlf.: +45 70 30 20 20
info@deas.dk
CVR-nr. 20 28 34 16

Regionskontorer:
Aalborg
Aarhus