



## Pressemeddelelse

Frederiksberg, 26. marts 2015

### **20.000 m<sup>2</sup> ombygning på plads: I dag er det nye Frederiksberg Center åbnet**

I dag er det nye Frederiksberg Center åbnet efter tre års ombygning. Centret er blevet udvidet med en ekstra butiks-etage samt en ekstra etage til parkering – svarende til 25 nye butikker og 150 ekstra p-pladser.

DEAS har været bygherrerådgiver på den 20.000 m<sup>2</sup> store udvidelse til over en ½ mia. kr., som er banebrydende i flere af sine løsninger – bl.a. er centrrets facade blevet beklædt med en dug i hvidt kunststof, så den fremstår som en skulptur i gadebilledet.

#### **Ingen lukkedage**

Ombygningen er et af de største projekter til dags dato for DEAS som bygherrerådgiver, der har været med hele vejen fra ide til aflevering.

Derudover har DEAS koordineret indretningen af de 25 nye lejemål og stået for projekteringen og byggestyringen af fire nye butikker i centret.

”Det har været et utrolig spændende projekt, hvor vi har haft mange interessenter at håndtere - ud over byggeriets parter har vi også haft et tæt samarbejde med de 65 eksisterende lejere, de 25 nye lejere og derudover megen dialog med naboer i området. Vi har formået at holde centret i fuld drift sideløbende med ombygningen ved at holde en stram koordinering af de forskellige byggeopgaver, siger Kristian Kongstad, afdelingsdirektør i DEAS.

Frederiksberg Centret ejes af Danica Pension og Lægernes Pensionskasse og administreres af DEAS' afdeling for center management. Arkitekterne bag ombygningen er KHR og Haskoll, mens Hoffmann A/S har været totalentreprenør.

#### **Fakta – Udvidelse af Frederiksberg Centret**

- Blev indviet i 1996 med 65 butikker og 330 P-pladser
- Centret udvides nu med 25 nye butikker og 110 ekstra P-pladser
- Det samlede centerareal udgør nu ca. 65.500 m<sup>2</sup>
- Ombygningen gik i gang i 2012

#### **For mere information:**

Kristian Slaarup Kongstad, afdelingsdirektør Byggeteknisk rådgivning, DEAS, mobil 29 37 17 26  
Finn Sture Madsen, afdelingsdirektør Center Management, DEAS, mobil 27 90 10 28

#### **Kort om DEAS**

DEAS A/S er et af Danmarks førende ejendomsforvaltningsselskaber. Selskabet består af fem forretningslinjer: Ejendomsadministration, Property Asset Management, Facility Services, Mæglervirksomhed – via DEAS Erhverv og DEAS Bolig – og Offentlig-Privat Partnerskab (OPP). Vi tilbyder ydelser som administration af bolig- og erhvervsjendomme, ejer- og andelsboligforeninger samt management af butikcentre. Hertil kommer bygherrerådgivning, byggesagsadministration, energistyring, drift og vedligehold, udlejning af bolig- og erhvervslejemål samt salg og vurdering af erhvervsjendomme og boliger. DEAS administrerer cirka 2.000 ejendomme med cirka 70.000 lejemål i Danmark og har kontorer i København, Aalborg og Aarhus. DEAS A/S er et 100%-ejet datterselskab af DEAS Holding A/S.

#### **DEAS A/S**

Dirch Passers Allé 76  
2000 Frederiksberg  
www.deas.dk

Tlf.: +45 70 30 20 20  
info@deas.dk  
CVR-nr. 20 28 34 16

Regionskontorer:  
Aalborg  
Aarhus